

下宿No.

O-103

2023年度 物件紹介書

写真①



写真②



写真③



写真④



【物件のこだわり・アピールポイント】

◎新生活を身一つでスタートできます 何一つお買い求めになる必要はありません(完備済の為)

◎門限無 洗濯もサービスで当方が致します学校・バイト・サークルにと思う存分エンジョイOK

学校に近いので自転車通学OK ウッディタウン中心に位置する為多数の大型商業施設へ徒歩2分～

JR新三田駅徒歩圏・新鉄南ウッディタウン駅すぐ・三宮新神戸行き高速バス停すぐです

◎写真①と②の品々は全てプレゼント品です

スペースの都合上写真は無いのですが食器一式・箸・スプーン等もご用意してます

* 卒業時はお祝い贈呈 * 留学お考えの学生様も余計な費用が抑えられる為お勧めです

◎お部屋は備品が何でも揃っていて明るくモダンです 台所用品等や家電類・お風呂用品等も備品として完備してます お気軽にお問い合わせ下さい 交通利便性に優れており申し分ない立地です

必ずどちら様もお迎えに出向きご案内します ご遠慮せず車も公共交通機関でも早めのご連絡願います

電話不通の折は夜間もOKお掛け直し下さい

下宿No.

Y-103

2023年度 物件紹介書

通学時間：約 30 分

外観 一軒家	居室 洋室6畳 2部屋 和室6畳 2部屋
トイレ(共用・専用) 1階及び2階にあり	浴室(共用・専用) シャワー付き
キッチン(共用・専用) 温水・ガス調理台・電子レンジ・冷蔵庫(2台)	間取り

【設備・備品】専用=○/共用=△

エアコン・冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ・ケトル・炊飯器・トースター・アイロン・テレビ・Wi-Fi

カーテン・机・椅子・ベッド・布団・収納棚・クローゼット・テーブル・ソファ・食器棚・靴箱

その他(専用)：

その他(共用)：掃除機

【物件のこだわり・アピールポイント】

1995年、神戸三田キャンパスが開設されて以来、長年一軒家を下宿(シェアハウス)として御利用頂いております。閑静な住宅地の中にあり、JR三田駅まで徒歩5分です。リビングルーム(8畳)は共用の談話室として利用できます。光熱費やネット料金は人数割ですので経済的です。

【家主の自己紹介】

3年前に会社を定年退職して、隣接した別当に夫婦で住んでいます。

病気等、緊急時の連絡も出来るので安心です。

下宿No.

Y-107A

2023年度 物件紹介書

通学時間：自転車で約15分

居室



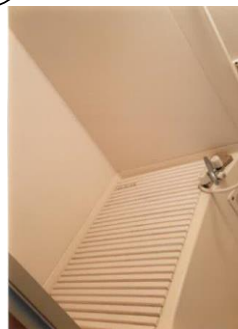
居室



トイレ(共用・専用)



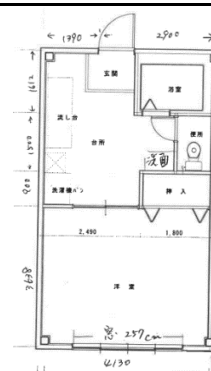
浴室(共用・専用)



キッチン(共用・専用)



間取り



【設備・備品】専用=○/共用=△

エアコン・冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ・ケトル・炊飯器・トースター・アイロン・テレビ・Wi-Fi

カーテン・机・椅子・ベッド・布団・収納棚・クローゼット・テーブル・ソファ・食器棚・靴箱

その他(専用)：

・キッチン頭上収納

その他(共用)：

・シンク下収納

【物件のこだわり・アピールポイント】

- ・16畳の広いお部屋
- ・大学まで自転車で約15分
- ・近くにはたくさんの商業施設があり、暮らしやすい立地です

【家主の自己紹介】

困ったことがあれば何でも相談して下さい。

できる限り対応するようにしています♪

下宿No.

Y-107B

2023年度 物件紹介書

通学時間：自転車で約15分

居室



居室



トイレ(共用・専用)



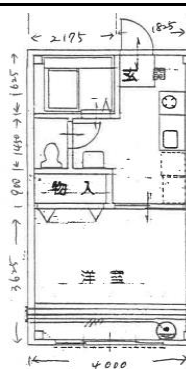
浴室(共用・専用)



キッチン(共用・専用)



間取り



【設備・備品】専用=○/共用=△

エアコン・冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ・ケトル・炊飯器・トースター・アイロン・テレビ・Wi-Fi

カーテン・机・椅子・ベッド・布団・収納棚・クローゼット・テーブル・ソファ・食器棚・靴箱

その他(専用)：

・キッチン頭上収納

その他(共用)：

・シンク下収納

【物件のこだわり・アピールポイント】

- ・16畳の広いお部屋
- ・大学まで自転車で約15分
- ・近くにはたくさんの商業施設があり、暮らしやすい立地です

【家主の自己紹介】

困ったことがあれば何でも相談して下さい。

できる限り対応するようにしています♪